

あいしん住宅サポートプラン 『スクラム7』

『住宅ローン』と**いっしょ**に
楽しく返済

最大
700万円
までご融資

住宅ローンとは
別にお申し込み
いただけます。

ご融資期間
最長**50年**

住宅ローンとがっちりスクラム



お使いみち

他のローン・クレジットなどのお借換え資金
おまとめ1本化



住宅ローン対象住宅の関連費用

家具・家電の購入や引越し、仮住まい費用
自家用車の購入資金及び車検・修理などの費用にも



住宅サポートプラン金利表

令和7年4月1日現在

金利種類	特約期間	特別金利		保証料		保証料込
固定金利	3年	年1.60% (基準金利 年2.70%)	+	年0.48%	=	年2.08%
	5年	年1.90% (基準金利 年3.00%)	+	年0.48%	=	年2.38%
	10年	年2.30% (基準金利 年3.40%)	+	年0.48%	=	年2.78%
変動金利		優遇金利				
		年1.35% (基準金利 年3.125%)	+	年0.48%	=	年1.83%

※1 金利は毎月見直しを行い、金利動向によっては月中に変わることがあります。

※2 上記特別金利は、住宅ローン特別金利ご利用条件を満たされている方が対象となります。

- 特別金利は当初固定期間の満了日までとさせていただきます。
- 金利はお申込時またはお借入時のいずれかの金利をお選びいただけます。
- 審査によっては、ご希望にそえない場合があります。



あなたといっしょ、いい未来
会津信用金庫

店名 _____
TEL _____
担当者 _____

令和7年4月

あいしん住宅サポートプラン「スクラム7」 商品のご説明

ご利用いただける方・お使いみち	商品種別	あいしん住宅サポートプラン「スクラム7」
	対象となる方	<p>申込日時点または貸付実行日時点において当金庫のしんきん保証基金付金利選択型住宅ローン(有担保)の取扱状況が次のいずれかの条件を満たし、最終返済時の年齢が満80歳以下の方</p> <p>①本審査結果が「可決」、「条件付可決」(条件を満たせるものに限る)のいずれかで回答有効期間内のものに限る。</p> <p>②契約中で貸付実行日から6ヵ月以内の方</p> <p>※連帯債務者の方も対象となります。</p>
	資金使途	<p>①本ローンとセットで利用するしんきん保証基金付金利選択型住宅ローン(有担保)の対象住宅に関する次の費用(申込日時点で支払日から3ヵ月以内の支払済資金も可とする)</p> <p>a. インテリアや家電等購入資金</p> <p>b. 引越費用、仮住まい費用</p> <p>②申込人または申込人の家族(配偶者、直系尊属(配偶者の直系尊属を含む)、子、孫)が使用する自家用自動車(オートバイ、自転車を含む)の購入(購入にかかる税金・保険料等も可)、車検・修理費用、パーツ・オプションの購入・取付費用、自動車保険費用、運転免許取得費用、車庫設置費用、電気自動車用充電設備の購入・設置費用などの資金</p> <p>③申込人が当金庫を含む金融機関・信販会社等から借り入れたローン(無担保)の借換え資金及び借換えに伴う繰上完済にかかる手数料。</p>

お借入金額	700万円以内(ただし、資金使途①、②は合わせて500万円以内)
ご返済方法	<p>元利均等(ボーナス併用可)</p> <p>元金均等(ボーナス併用可)</p> <p>(据置き期間は1年以内)</p> <p>※ボーナス返済は貸付金額の50%以内につき6ヶ月ごとの増額(ボーナス)返済併用可</p>

ご利用期間・支払方法	返済期間	貸付期間3か月以上50年以内(ただし、本ローンとセットで利用するしんきん保証基金付金利選択型住宅ローン(有担保)の保証期間内)
	支払方法	購入先等に振込とします。※支払済資金は除く
	必要書類	<p>資金使途①の場合 見積書、注文書、請求書、商品パンフレット等、資金使途が確認できる書類を添付 ※支払済資金の場合は、領収書、通帳等</p> <p>資金使途②の場合 見積書、注文書、請求書等、資金使途が確認できる書類を添付</p> <p>資金使途③の場合 借換え対象ローンの融資残高ならびに本人名義の借入であることがわかる融資残高確認書類(アドオン方式の返済予定表等で融資残高が判明しない場合は、別途、残高証明書等を添付)</p>
保証料率	0.48%(毎月払)	
その他	しんきん保証基金付金利選択型住宅ローン実行がご融資の条件となります。	

ご用意いただく書類

〈基本書類〉

- ご本人確認書類(運転免許証等)

〈資金使途確認〉

- 資金使途①の場合(見積書・注文書・請求書・領収書等)
- 資金使途②の場合(見積書・注文書・請求書等)
- 資金使途③の場合(融資残高確認書類または残高証明書等)
- その他必要に応じてご準備いただく書類もございます。

